

**การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ**  
**งานปรับปรุงอาคารสำนักงานและส่วนประกอบอื่นๆ**  
**ของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร สาขาพนัสนิคม จังหวัดชลบุรี**  
**ระยะเวลาดำเนินการ 180 วัน (แบ่งเป็น 5 งวด)**

**งวดที่ 1 เป็นเงินร้อยละ 15% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงดังนี้**

**งานปรับปรุงที่ทำการหน่วยชั่วคราว ชั้น1**

- งานรื้อถอนส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงเหล็กเพื่อรองรับพื้น แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นพื้นซีเมนต์บอร์ด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังเบา ติดตั้งประตูลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังภายใน สีฟ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานย้ายครุภัณฑ์ที่ทำการหน่วย จากชั้น3 ลงชั้น1 แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- ตรวจสอบระบบต่างๆ ให้ใช้งานได้

**งานปรับปรุงที่ทำการสาขาชั่วคราว ชั้น3**

- งานย้ายครุภัณฑ์ที่ทำการสาขา จากชั้น2 ขึ้นชั้น3 แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- ตรวจสอบระบบต่างๆ ให้ใช้งานได้

**งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้น2**

- งานรื้อถอนส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานผนัง ผ1 , ผX , B1 , ผนังก่ออิฐมวลเบา , ผ4 , ผ4.1 แล้วเสร็จ
- งานพื้น FX , F0 , F1 , F2 , F3 , บัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน CL-0 CL-AL CL-A CL-3 CL-4 CL-5 แล้วเสร็จ
- งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- ตรวจสอบระบบต่างๆ ให้ใช้งานได้

**ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา**

**งวดที่ 2 เป็นเงินร้อยละ 20% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงดังนี้**

**งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้น2**

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานผนังตกแต่งหลังเคาน์เตอร์ แล้วเสร็จ
- งานผนังหลังห้องผู้จัดการ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ที่ทำการสาขา แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ

**ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 62 วัน นับถัดจากกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา**

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยละ 20% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงดังนี้

#### งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้น2

- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานเคาน์เตอร์ห้อง Pantry แล้วเสร็จ
- งานผนังตกแต่งติดพระบรมฉายาลักษณ์ แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังภายใน แล้วเสร็จ

#### งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้น3

- งานรื้อถอนส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานผนัง ผ1 , ผX , B1 , ผ4 , ผ4.1 แล้วเสร็จ
- งานพื้น FX , F0 , F1 , F2 , F3 , บัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน CL-0 CL-AL CL-A CL-3 CL-4 แล้วเสร็จ
- งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (ในส่วนที่ฝังในผนังและบนฝ้าเพดาน) แล้วเสร็จ
- ตรวจสอบระบบต่างๆ ให้ใช้งานได้

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 102 วัน นับถัดจากกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา

งวดที่ 4 เป็นเงินร้อยละ 20% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงดังนี้

#### งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้น3

- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานป้ายภายในอาคาร แล้วเสร็จ
- งานป้ายภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานป้ายสติ๊กเกอร์ แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 137 วัน นับถัดจากกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา

งวดที่ 5 เป็นเงินร้อยละ 25% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงดังนี้

#### งานปรับปรุงที่ทำการสาขา ชั้นดาดฟ้า

- งานรื้อถอนส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานพื้น Fx F0 F3 งานพื้นผิวกันซึม แล้วเสร็จ
- งานผนัง ผ1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน CL-A โถงบันได แล้วเสร็จ
- งานทาสีผนังภายในโถงบันได แล้วเสร็จ

#### งานปรับปรุงบริเวณ

- งานปรับปรุงป้าย Pols Sign แล้วเสร็จ
- งานปรับปรุง BootT ATM แล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงพื้นที่จอดรถ แล้วเสร็จ

- งานทาสีรั้ว ประตูเหล็ก แล้วเสร็จ
- งานไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานสุขสิ่งปฏิกูล แล้วเสร็จ

**งานปรับปรุงอื่นๆ แล้วเสร็จ**

- งานติดตั้งรางสแตนเลสบันทางขึ้นอาคาร แล้วเสร็จ
- งานทาสีผนังภายนอกอาคาร ชั้น 1 2 3 คัดฟ้า แล้วเสร็จ
- ทดลองงานระบบต่าง ๆ จนใช้งานได้
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้ถูกต้อง ครบถ้วน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ
- ทำความสะอาดอาคาร และบริเวณโดยรอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา